

УТВЕРЖДЕНО
решение городского совета
31.01.2011 № 6/4-2

**Арендные ставки
за использование нежилых помещений собственности территориальной громады
г. Артемово
(в процентах к стоимости недвижимого имущества)**

Учреждения и предприятия в зависимости от профессиональной деятельности арендатора, использование арендатором недвижимого имущества по назначению	Арендная ставка, %
Размещение: казино, других игровых заведений, игровых автоматов.	100
Размещение: финансовых учреждений, ломбардов, банкоматов, ресторанов с ночным режимом работы, торговых объектов по продаже ювелирных изделий, изделий из драгоценных металлов и драгоценного камня; операторов телекоммуникаций (мобильной связи), провайдеров, предоставляющих услуги доступа к Интернету.	30
Размещение: производителей рекламы; салонов красоты, саун, соляриев, кабинетов массажа, тренажерных залов.	25
Размещение субъектов хозяйствования, осуществляющих деятельность по ремонту объектов недвижимости.	21
Размещение: мастерских осуществляющих техническое обслуживание и ремонт автомобилей, мастерских по ремонту ювелирных изделий; ресторанов, частных учреждений охраны здоровья; субъектов хозяйствования, действующих на основе частной собственности и осуществляющих хозяйственную деятельность по медицинской практике; размещение торговых объектов по продаже очков, линз; субъектов хозяйствования, которые осуществляющих деятельность в сфере права, бухгалтерского учета и налогообложения.	20
Размещение: магазинов-складов; торговых объектов по продаже непродовольственных товаров, алкогольных и табачных изделий, промышленных товаров которые были в использовании, авто-товаров, видео и аудио продукции.	18
Размещение физкультурно-спортивных учреждений, деятельность которых направлена на организацию и проведение занятий разными видами спорта.	17
Размещение субъектов хозяйствования: предоставляющих услуги связанные с денежными переводами, кафе, баров, закусочных, буфетов, кафетериев, которые осуществляют продажу товаров подакцизной группы, ветеринарных больниц (клиник), лабораторий; офисных помещений; субъектов хозяйствования, осуществляющих деятельность по выращиванию цветов и грибов.	15
Размещение: складов, субъектов хозяйствования, действующих на праве приватной собственности и предоставляющих услуги по перевозке и доставке (вручения) почтовых отправлений (курьерская служба).	12
Размещение: компьютерных клубов и Интернет-кафе, ветеринарных аптек.	10
Размещение: кафе, баров, закусочных, кафетериев, которые не осуществляют продажу товаров подакцизной группы; аптек реализующих готовые лекарства; торговых объектов по продаже продовольственных товаров, кроме товаров подакцизной группы.	8
Размещение торговых объектов по продаже ксерокопировальной техники, для предоставления населению услуг ксерокопирования документов.	7
Размещение: столовых, буфетов, не осуществляющих продажу товаров подакцизной	6

группы; фирменных магазинов отечественных промышленных предприятий-товаропроизводителей, кроме тех, что производят товары подакцизной группы; субъектов хозяйствования, предоставляющих услуги по перевозке и доставке почтовых посылок; торговых объектов по продаже полиграфической продукции и канцтоваров.	
Размещение: учреждений, которые частично финансируются из государственного бюджета, и учреждений охраны здоровья, финансирующихся из местного бюджета; оздоровительных учреждений для детей и молодежи; отделений банков, площадь которых используется для осуществления платежей за жилищно-коммунальные услуги; субъектов хозяйствования, осуществляющих бытовое обслуживание населения.	5
Размещение: аптек, на территории которых изготавливаются лекарства по рецептам; субъектов хозяйствования, предоставляющих ритуальные услуги.	3
Размещение: аптек, обслуживающих льготные категории населения; торговых объектов по продаже продовольственных товаров для льготных категорий населения.	2
Размещение транспортных предприятий по перевозке пассажиров.	15
Размещение транспортных предприятий по перевозке грузов.	18
Размещение: гражданских, религиозных и благотворительных организаций, территория которых не используется для предпринимательской деятельности, площадь которых не более 50 кв. метров	3
Размещение: гражданских, религиозных и благотворительных организаций, территория которых не используется для предпринимательской деятельности, площадь которых более 50 кв. метров	7
Другое использование недвижимого имущества	15

Примечание: Для отечественных субъектов малого предпринимательства, которые осуществляют производственную деятельность на занимаемых с этой целью площадях, применяется коэффициент к арендной ставке 0,7 .

Секретарь городского совета

И.Н. Зубова