

ПРОТОКОЛ

обговорення проекту містобудівної документації «Детальний план території для будівництва сміттєперевантажувальної станції у м. Торезьк Донецької області»

04 грудня 2017 року

м. Торезьк

Місце проведення обговорення:

м. Торезьк, вул. Дружби, 24, приміщення ЦДЮТ.

Обговорення проведено під керівництвом в.о. заступника керівника військово-цивільної адміністрації міста Торезьк Донецької області Винника С.С.

Участь в обговоренні від громади міста прийняли 44 особи (переважна частина – мешканці забалочної частини міста).

Запрошені на обговорення:

Герт М.В.

- в.о. начальника управління житлово-комунального господарства військово-цивільної адміністрації міста Торезьк Донецької області

Гончаренко С.В.

- начальник відділу поводження з відходами Департаменту екології та природних ресурсів Донецької облдержадміністрації

Гришин О.Ф.

- секретар Залізної міської ради

Іванова О.П.

- головний спеціаліст відділу з питань державного архітектурно-будівельного контролю, містобудування, архітектури та земельних відносин військово-цивільної адміністрації міста Торезьк Донецької області

Руденко Я.Д.

- керівник військово-цивільної адміністрації міста Торезьк Донецької області

Стокос І.С.

- заступник голови Донецької облдержадміністрації

Гимошенко Н.І.

- в.о. начальника відділу з питань державного архітектурно-будівельного контролю, містобудування, архітектури та земельних відносин військово-цивільної адміністрації міста Торезьк Донецької області

Тинор М.Є.

- заступник начальника відділу поводження з відходами Департаменту екології та природних ресурсів Донецької облдержадміністрації

Ткаченко С.Ф.

- директор КП «Інтервітражсервіс», розробник проекту містобудівної документації

Черкасова А.П.

- головний спеціаліст-еколог загального відділу управління житлово-комунального господарства військово-цивільної адміністрації міста Торезьк Донецької області

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Обговорення проекту містобудівної документації «Детальний план території для будівництва сміттєперевантажувальної станції у м. Торезьк Донецької області»

СЛУХАЛИ:

Обговорення проекту містобудівної документації «Детальний план території для будівництва сміттєперевантажувальної станції у м. Торезьк Донецької області»

Винник С.С. зазначив, що сьогодні обговорюється саме проект містобудівної документації а не проект будівництва сміттєперевантажувальної станції. Питання технології буде розглядатися пізніше, після надання земельної ділянки та розробки проекту.

Головне питання – відповідність виділення земельної ділянки для будівництва сміттєперевантажувальної станції по вул. Онезька у м. Торезьк вимогам законодавства.

ВИСТУПИЛИ:

Руденко О.П.

Які критерії повинні бути озвучені при обговоренні цього питання, якщо не враховується транспортування твердих побутових відходів (далі – ТПВ), обсяги виробництва, потужність сміттєперевантажувальної станції і т.д.

З проектом містобудівної документації ми вже ознайомлені.

Гончаренко С.В. переконує нас, що замість 9000 т/рік обсягів ТПВ, які збирають по місту, місто буде виробляти 40000 т/рік. Яким чином в 4 рази збільшились обсяги ТПВ? Ми бажаємо почути технічне обґрунтування тарифу.

Винник С.С.

Законодавство України визначає, що проект містобудівної документації «Детальний план території для будівництва сміттєперевантажувальної станції у м. Торезьк Донецької області», повинен пройти громадські обговорення. Кабінетом Міністрів України розроблено відповідний «Порядок проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», затверджений постановою КМУ від 25.05.2011 № 555. Ми, керуючись цим Порядком, зараз проводимо обговорення містобудівної документації.

Єлець В.К.

Муравенко А.А.

В газеті «Дзержинський шахтар» було опубліковано повідомлення про проведення громадських обговорень проекту сміттєперевантажувальної станції. Насправді проводиться обговорення проекту містобудівної документації.

Такі повідомлення потрібно публікувати завчасно, щоб люди змогли прийти на обговорення.

Винник С.С.

При публікації в газеті була зроблена помилка. На офіційному сайті військово-цивільної адміністрації міста Торезьк Донецької області було розміщено виправлене повідомлення.

Муравенко А.А.

Головенко В.М.

Відповідно до закону, будь яка земельна ділянка повинна обиратися на альтернативній основі. Влада повинна запропонувати, як мінімум, 2 земельні ділянки, а люди повинні

надати свої пропозиції. Ми надавали пропозиції по декільком земельним ділянкам, але вони не розглядались. Чи проводилось обговорення першої ділянки?

Вишник С.С.

Всі земельні ділянки, які Ви запропонували в своїх зверненнях, не підходять по тим чи іншим причинам. Вони знаходяться або на державних землях, або за межами міста.

Муравенко А.А.

Земельна ділянка по вул. Онезька не підходить по декільком причинам.

Дорога по вул. Онезька не відповідає вимогам зазначеним в проектній документації. Ширина дороги 5м, ширина машини для перевезення сміття 2,5 м. Машини не матимуть змоги роз'їхатися. Тротуари відсутні.

Ткаченко С.Ф.

Земельна ділянка виділяється на підставі затвердженого Генерального плану міста. Відповідно до вашого Генерального плану, затвердженого раніше, ця земельна ділянка належить до територій комунально-складських підприємств. Розташування сміттєперевантажувальної станції на зазначеній земельній ділянці не суперечить Генеральному плану міста.

Розробка містобудівної документації ведеться на підставі ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських та сільських поселень».

Розташування у місті сміттєперевантажувальної станції дозволить прибрати додаткове навантаження на існуючий полігон ТПВ шляхом сортування сміття, пресування та вивозу на Краматорський обласний полігон ТПВ.

Стокос І.С.

Привітав присутніх на обговоренні.

Зазначив, що зараз в Україні дуже гостро стоїть проблема сміття, яка також не оминула місто Торезьк. Старий полігон ТПВ закривається на рекультивацию. Будівництво сміттєперевантажувальної станції допоможе вирішити питання розміщення ТПВ, бо пресоване сміття буде вивозитись на Краматорський обласний полігон ТПВ.

Руденко О.П.

В обласній програмі поводження з відходами зазначено, що переробка сміття у нас буде проводитись разом з Ясинуватським районом. Тобто, на нашу станцію, окрім сміття міста, буде додатково привозитись сміття Ясинуватського району (загалом 40000т/рік).

Гончаренко С.В.

Це не є проблемою. До обласної програми можливо внести зміни.

Відповідно до Схеми санітарного очищення міста Торезьк обсяг побутових відходів по місту складає 40000 т/рік. Ця схема виконана на замовлення міської адміністрації. Відповідно до Схеми була визначена проектна потужність сміттєперевантажувальної станції. Станом на сьогодні, доки не обрано земельну ділянку, це попередні розрахунки, ескізи та чорновий проект. Якщо існує необхідність зменшення виробничої потужності об'єкту, міській владі потрібно направити лист до обласної державної адміністрації з зазначенням бажаної виробничої потужності. На підставі листа буде змінено технічне завдання на проектування.

Щодо назви об'єкта будівництва.

Відповідно до Закону України «Про відходи», з метою обмеження та запобігання негативному впливу відходів на навколишнє природне середовище та здоров'я людини, забороняється з 1 січня 2018 року захоронення не перероблених (необроблених) побутових відходів. Цим обумовлено розміщення саме станцій з сортуванням ТПВ.

З 01.01.2018 жоден проект без елементів сортування не пройде державну експертизу.

Перевантажувальна станція – це бетонна основа з каналом огорожена парканом. Заїжджає машина та висипає сміття на плоску поверхню. Сміттевоз заїжджає до траншеї, навантажувач згрібає до нього сміття.

Сміття – це м'яка фракція (харчові відходи) та тверда фракція. Скло, пластик, гума, метал не пресуються. Коефіцієнт ущільнення звичайного сміттевоза складає 1,7. Сміття м'якої фракції, після відбору твердої, ущільнюється з коефіцієнтом 10.

Саме тому це перевантажувальна станція з елементами сортування. Тверда фракція продається обласним комунальним підприємством. У всіх містах які обслуговуються ОКП «Донецький регіональний центр поводження з відходами» тариф не змінювався.

Виходячи з вищевикладеного, значно дешевше вивозити сміття після сортування.

Головенко В.М.

В місті необхідно запровадити роздільний збір сміття, тоді не буде потреби в його сортуванні.

Гончаренко С.В.

У міст немає коштів на закупівлю тисяч контейнерів.

Руденко О.П.

Вагання людей, які прийшли сьогодні на обговорення, були лише в тому, що місто може не отримати додаткових 50 робочих місць. Але якщо буде зменшено потужність станції, то відповідно і не буде робочих місць.

Винник С.С.

Ще раз зауважив, що сьогодні обговорюються не техніко-економічні показники проекту будівництва сміттеперевантажувальної станції, а проект містобудівної документації «Детальний план території для будівництва сміттеперевантажувальної станції у м. Торезьк Донецької області».

Головенко В.М.

Сьогодні деякі об'єкти наших промислових підприємств знаходяться на землях Ясинуватського або Костянтинівського районів

Замовником будівництва та розпорядником коштів виступає обласне комунальне підприємство. Чому неможливо вирішувати цю проблему на рівні області, а саме, на землях Ясинуватського або Костянтинівського районів? Необхідно розмовляти з громадами цих районів та вирішувати питання в інтересах людей.

Муравенко А.А.

На попередніх зустрічах з проектувальником ми просили змоделювати ситуацію у випадку аварії на станції. Де буде зберігатися сміття? Чи зміниться санітарна зона, якщо на станції буде зберігатися сміття? Поряд знаходяться також Щербинівка та Неліпівка. В обласній газеті було опубліковано, що на базі старих полігонів з'являться перевантажувальні станції. Розумієте чому необхідно розмішувати цю станцію на базі полігонів? Тому що неможливо забезпечити безперебійну роботу підприємства.

На виїзді з смт. Новгородське є діючий смітник, там відповідна дорога 4 категорії, 2 роздільні полоси. Машини не заїжджають до міста.

Винник С.С.

Стихийне звалище на території Ясинуватського району – це частина нашого міського полігону ТПВ. Ми не можемо розпоряджатися чужими землями. Для будівництва сміттеперевантажувальної станції ми можемо обрати земельну ділянку тільки на території міста. Питання виділення земельної ділянки по вул. Онезька розглядалось депутатами Торезької міської ради у першому півріччі 2017 року. Засідання сесій не відбувалось, тому

рішення не було прийнято. Після набрання повноважень військово-цивільною адміністрацією міста, керівником ВЦА було підписане відповідне розпорядження.

Тимошенко Н.І.

Генеральний план м. Держинська (Торецьк), затверджено рішенням Держинської міської ради від 26.03.2003 № 4/9-21. Як зазначив Ткаченко С.Ф. обрана земельна ділянка не суперечить генеральному плану міста, а детальний план уточнює позиції Генерального плану.

ПІДСУМОК ОБГОВОРЕННЯ:

При обговоренні проекту містобудівної документації «Детальний план території для будівництва сміттєперевантажувальної станції у м. Торецьк Донецької області» обґрунтованих зауважень до проекту містобудівної документації від громадськості не надійшло.

В.о. заступника керівника
військово-цивільної адміністрації
міста Торецьк Донецької області



С.С.Винник

В.о. начальника відділу з питань
державного архітектурно-будівельного
контролю, містобудування, архітектури
та земельних відносин
військово-цивільної адміністрації
міста Торецьк Донецької області



Н.І.Тимошенко

Протокол склав:

Головний спеціаліст-еколог
загального відділу управління
житлово-комунального господарства
військово-цивільної адміністрації
міста Торецьк Донецької області



А.П.Черкасова